



vypracoval	Ing. J. Mrkvička, Ing. V. Hromek	zak. č.	
ověřil	Ing. V. Hromek	stupeň	DSP+DPS
stavebník	Pardubický kraj	datum	09.2023
stavba	DM A ŠJ PARDUBICE - REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ Domov mládeže a školní jídelna Pardubice, ul. Gorkého č.p. 350, Pardubice - Zelené Předměstí, k.ú. Pardubice, p.p.č. st. 5083	příloha	paré
obsah	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	B.	

# B.

## Souhrnná technická zpráva

Název stavby:	<b>DM a ŠJ Pardubice – rekonstrukce sociálního zařízení</b>
Místo stavby:	Domov mládeže a školní jídelna Pardubice, Gorkého 350, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí k. ú. Pardubice (717657), poz. p. č. st. 5083
Stavebník:	Pardubický kraj Komenského náměstí 125 532 11 Pardubice IČO 70892822
Způsob provedení stavby:	Dodavatelsky
Generální projektant:	AZ OPTIMAL s.r.o. Presy 853 538 21 Slatiňany IČO 27510468
HIP:	Ing. Václav Hromek

Vypracoval:  
Zodp. projektant:  
Datum:

Ing. Václav Hromek, Ing. Jiří Mrkvička  
Ing. Václav Hromek  
září 2023

## **B.1 Popis uzemí stavby**

### **a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Stávající budova Domova mládeže a školní jídelny, Gorkého č.p. 350, Pardubice se nachází na pozemku p. č. st. 5083 v k. ú. Pardubice. Pozemek je rovinný, oplocený, přístupný z chodníků a komunikace vedoucí podél jižní fasády. Umístění objektu na pozemku a návaznost na okolní zástavbu a dopravní infrastrukturu je zřejmé ze situace stavby.

### **b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Navrhované stavební úpravy nevyžadují umístění stavby, nebylo tedy vydáno žádné územní rozhodnutí.

### **c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Navrhované stavební úpravy spočívají v celkové rekonstrukci sociálního zázemí. Nemění se účel užívání, ani se nemění vzhled budovy. Budova je tedy i nadále v souladu s územně plánovací dokumentací, stávající stav se nemění.

### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Žádnou výjimku z obecných požadavků na využití území projektová dokumentace neobsahuje.

### **e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zpracovány v dokumentaci. Celá projektová dokumentace je v souladu s jejich požadavky.

### **f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Projektant za účasti zpracovatelů jednotlivých částí dokumentace provedl kontrolu stávajícího stavu budovy. Dále projektant provedl doměření stávajícího stavu.

### **g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

V řešeném území nejsou evidovány žádné způsoby ochrany podle jiných právních předpisů.

### **h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Řešené území se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

### **i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Navrhovanými stavebními úpravami nedojde ke změně stávajícího vlivu stavby na okolní pozemky. Hluk z provozu rekuperačních jednotek splňuje hygienické akustické požadavky, což je ověřeno Hlukovou studií, která je součástí projektové dokumentace.

Po vyhodnocení navržené stavby a jejího provozu lze konstatovat, že i nadále bude mít na okolní stavby a pozemky v řešené lokalitě vliv odpovídající běžné praxi. Stávající odtokové poměry budou zachovány.

Při provádění stavby budou minimalizovány účinky vlivu stavební činnosti na okolní stavby a pozemky. Hlučné operace nebudou prováděny mimo pracovní dobu tj. od 22:00 do 6:00 hodin a o víkendech. Prašnost se předpokládá minimální.

### **j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Navrhované stavební úpravy nevyžadují asanaci, demolici nebo kácení dřevin.

### **k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Navrhované stavební úpravy nevyžadují dočasný ani trvalý zábor ZPF.

Žádné pozemky určené k plnění funkce lesa nebudou stavbou dotčeny.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Navrhovanými stavebními úpravami, tzn. celkovou rekonstrukcí sociálního zázemí, nevznikají nové požadavky na napojení na dopravní nebo technickou infrastrukturu. Stávající stav bude zachován.

Stávající budova je napojena na veřejný vodovod, kanalizaci, silnoproudé rozvody, slaboproudé rozvody. Obslužnost budovy je zajištěna komunikací vedoucí podél její jižní strany. Napojení na technickou a dopravní infrastrukturu bude zachováno.

Celá stávající budova není řešena jako bezbariérová a nesplňuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Navrhované stavební úpravy tedy nejsou také řešeny podle výše uvedené vyhlášky.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba je členěna do jednoho stavebního objektu. Předpokládané zahájení stavby je ve III. Q. 2024, dokončení stavby pak ve IV. Q. 2024.

Podmiňující, vyvolané ani související investice se stavbou nejsou.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

parc. číslo	stavba na parcele	druh pozemku	vlastník
st. 5083	č. p. 350	zastavěná plocha a nádvoří	Pardubický kraj Komenského nám. 125 530 02 Pardubice
2308		ostatní plocha	Pardubický kraj Komenského nám. 125 530 02 Pardubice

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Navrhovanými stavebními úpravami, tzn. celkovou rekonstrukcí sociálního zázemí, nevznikají nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1) Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci sociálního zařízení ve stávající budově. Jedná se tedy o změnu dokončené stavby. Stávající konstrukce jsou vhodné pro provedení navrhovaných stavebních úprav.

**b) účel užívání stavby**

Stávající objekt plní funkci ubytovacího zařízení studentů - dívek. Navrhovanými stavebními úpravami se účel užívání nemění.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Žádnou výjimku z obecných požadavků na stavby projektová dokumentace neobsahuje.

Celá stávající budova není řešena jako bezbariérová a nesplňuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Navrhované stavební úpravy tedy nejsou také řešeny podle výše uvedené vyhlášky.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zapracovány v dokumentaci. Celá projektová dokumentace je v souladu s jejich požadavky.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Zastavěná plocha objektu	1410,00 m <sup>2</sup>
Počet podzemních podlaží	1
Počet nadzemních podlaží	4
Počet ubytovaných osob (dívek) v objektu	294

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Navrhovanými stavebními úpravami nedojde ke změně základní bilance stavby. Nemění se účel užívání ani počet ubytovaných. Stávající stav bude zachován.

Po vyhodnocení řešené stavby a jejího provozu lze konstatovat, že stavba a její provoz odpovídá běžné praxi.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Stavba je členěna do jednoho stavebního objektu. Předpokládané zahájení stavby je ve III. Q. 2024, dokončení stavby pak ve IV.Q. 2024.

Podmiňující, vyvolané ani související investice se stavbou nejsou.

**j) orientační náklady stavby**

Předpokládaná cena za realizaci bude určena výběrovým řízením zhotovitele.

**B.2.2) Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Stávající budova DMaŠJ se nachází na parcele st. 5083 o výměře 2800 m<sup>2</sup>. Pozemek je rovinatý, oplocený, přístupný z chodníků a komunikace vedoucí podél jižní fasády.

Hlavní budova byla postavena okolo roku 1956, následně k ní byla v 70. letech minulého století přistavěna Školní jídelna. Objekty jsou provozně propojeny spojovacími krčky. Hlavní budova obdélníkového tvaru s půdorysnými rozměry 14,2 x 96,9 m má čtyři nadzemní podlaží a jedno podzemní. Je zastřešeno valbovou střechou, pod kterou se nachází půdní prostor. Nad hlavním vstupem se nachází vikýř s pultovou střechou. Výška objektu v hřebeni je + 18,050 m od podlahy 1.NP. Školní jídelna obdélníkového tvaru s půdorysnými rozměry 12,65 x 53,60 m má jedno nadzemní podlaží a je částečně podsklepen. Je zastřešen valbovou střechou. Výška objektu v hřebeni je + 10,100 m od podlahy 1.NP.

Navrhovanými stavebními úpravami jsou celková rekonstrukce sociálního zařízení hlavní budovy DM, které nebudou měnit celkové urbanistické ani architektonické řešení. Návrh respektuje stávající tvar a hmotu budovy. Stávající stav bude zachován.

**B.2.3) Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Stávající provozní řešení bude zachováno. Výrobní provozovna se v objektu nenachází.

**B.2.4) Bezbariérové užívání stavby**

Celá stávající budova postavena okolo roku 1956 není řešena jako bezbariérová a nesplňuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Navrhované stavební úpravy tedy nejsou také řešeny podle výše uvedené vyhlášky. V případě, že by byl požadavek dodatečně zajistit bezbariérové užívání stavby, bylo by nutné provést stavební úpravy celého objektu, tzn. vstup, výtah, pokoj, sociální zázemí atd.

### **B.2.5) Bezpečnost při užívání stavby**

Veškeré místnosti v objektu jsou prostory chráněné před atmosférickými vlivy s regulací teploty – prostory bezpečné. Při dodržování běžných pravidel bezpečnosti je navrhovaná stavba bezpečná. Požární bezpečnost je řešena v samostatné části.

### **B.2.6) Základní charakteristika objektů**

Navrhovanými stavebními úpravami jsou celková rekonstrukce sociálního zařízení v hlavní budově DM a ŠJ Pardubice, ve které jsou ubytovány dívky. Jedná se o 8 buněk ve čtyřech nadzemních podlažích skládajících se z předsíně, úklidové místnosti/skladu, umývárny a WC. Současně bude v suterénu a přízemí opraveno i zázemí pro zaměstnance. Nově bude sociální zařízení větráno VZT nuceně s rekuperací vzduchu.

Celková rekonstrukce spočívá v drobné dispoziční změně v rámci každé buňky sociálního zázemí. Stávající zařizovací předměty, přičky, povrchy a vnitřní rozvody budou odstraněny a provedeny nově. Součástí stavby je osazení rekuperačních jednotek v suterénu a vybudování VZT potrubí včetně nutných stavebních prací.

Navrhované stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby byly zachovány požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu stavby po celou dobu její předpokládané životnosti.

Dispoziční změna se mj. snaží maximálně vycházet z požadavků normy ČSN 73 4108 Hygienické zařízení a šatny a vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých. Zároveň bylo nutné respektovat stávající prostorové a konstrukční řešení hlavní budovy DM postavené okolo roku 1956. Realizací navrhovaných stavebních úprav dojde k navýšení počtu zařizovacích předmětů a zajištění dostatečné výměny vzduchu v sociálním zařízení. Tím dojde ke zkvalitnění provozních a uživatelských podmínek ubytovaných dívek.

### **B.2.7) Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) Komunikace, zpevněné plochy**

V místě venkovního vyústění a nasávání VZT jednotek bude vybudován anglický dvorek s odvodněním. Navazující zpevněné plochy budou uvedeny do původního stavu.

#### **b) Zeleň**

Není součástí navrhovaných stavebních prací.

#### **c) Vytápění**

V rámci rekonstrukce sociálního zařízení budou demontována stávající otopná tělesa a osazena nová s napojením na stávající rozvody. Řešení vytápění celého objektu vč. přípravy TUV se nemění.

#### **d) VZT**

Součástí rekonstrukce sociálního zařízení je návrh rovnotlakého větrání, které budou zajišťovat dvě VZT jednotky s rekuperací vzduchu umístěné v suterénu. Po objektu bude provedeno čtyřhranné potrubí z pozinkovaného plechu. Součástí potrubí budou tlumiče hluku, které zajistí splnění hygienických akustických parametrů. Řešení VZT je v samostatné části PD.

#### **e) Elektrosilnoproud**

Vnitřní rozvody, tzn. rozvaděč, osvětlení, zásuvkové rozvody a ostatní rozvody, jsou navrženy v řešené části objektu v souladu s ČSN. Řešení silnoproudé elektroinstalace je v samostatné části PD.

#### **f) Elektrolaboproud**

Není součástí navrhovaných stavebních prací.

#### **g) Hromosvod**

Není součástí navrhovaných stavebních prací.

#### **h) Vodovod**

Součástí rekonstrukce sociálního zařízení je celková výměna rozvodů vodovodu v řešené části objektu.

Stávající zařizovací předměty a vnitřní rozvody budou demontovány. Napojované nové zařizovací předměty jsou standardní, které odpovídají charakteru objektu (umyvadla, klozety, sprchy, výlevky atd.). Rozvod potrubí po objektu je navrženo z plastu. Potrubí bude vedeno pod stropem, v drážkách ve zdivu nebo v podlaze. Vodovodní potrubí bude izolováno. Nové potrubí bude v suterénu napojeno na stávající. Rekonstrukcí nedochází k požadavkům na vyšší odběr vody. Stávající způsob přípravy TUV bude zachován. Řešení vodovodu je v samostatné části PD.

#### **i) Kanalizace**

Součástí rekonstrukce sociálního zařízení je celková výměna rozvodů kanalizace v řešené části objektu.

Stávající zařizovací předměty a vnitřní rozvody budou demontovány. Napojované zařizovací předměty jsou standardní, které odpovídají charakteru objektu (umyvadla, klozety, sprchy, výlevky atd.). Připojovací potrubí od zařizovacích předmětů, stoupací i odvětrávací potrubí je navrženo z plastových trub. Větrání kanalizace je vyvedeno nad střechu. Minimální sklon kanalizace budou 3%. Nové potrubí bude v suterénu napojeno na stávající. Rekonstrukcí nedochází ke zvýšení množství vypouštěných splaškových vod. Stávající způsob likvidace splaškových vod bude zachován. Řešení kanalizace je v samostatné části PD.

Likvidace dešťové vody se není stavebními úpravami dotčeno.

#### **B.2.8) Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Požárně bezpečnostní řešení je v samostatné části D.1.3.

#### **B.2.9) Úspora energie a tepelná ochrana**

Navrhovanými stavebními úpravami, tzn. rekonstrukcí sociálního zařízení hlavní budovy DM, nedochází k podstatné změně energetické náročnosti a tepelné ochrany budovy. Drobné snížení energetické náročnosti budovy bude díky tomu, že s sociálním zařízením bude využíváno nuceného větrání s rekuperací vzduchu a osazeno nové úsporné osvětlení.

#### **B.2.10) Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Dispoziční změna se mj. snaží maximálně vycházet z požadavků normy ČSN 73 4108 Hygienické zařízení a šatny a vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých. Zároveň bylo nutné respektovat stávající prostorové a konstrukční řešení hlavní budovy DM postavené okolo roku 1956. Realizací navrhovaných stavebních úprav dojde k navýšení počtu zařizovacích předmětů a zajištění dostatečné výměny vzduchu v sociálním zařízení. Tím dojde ke zkvalitnění provozních a užitelských podmínek ubytovaných dívek.

V rámci stavebního řešení je dle ČSN a hygienických předpisů zajištěna výměna vzduchu a odsávání par:

- sociální zařízení nuceně VZT s rekuperací vzduchu
- ostatní místnosti přirozeně okny

Do návrhu jsou rovněž zapracovány dle ČSN požadavky na omyvatelnost ploch stěn a podlah. Vytápění místnosti budou vytápěny otopnými tělesy na požadovanou normovou vnitřní teplotu. Všechny místnosti jsou osvětleny okny denním světlem a navrženými svítidly.

Způsob likvidace komunálního odpadu se nemění. S sociálním zařízením budou osazeny koše na tříděný odpad.

Hluk vznikající při užívání stavby je běžný bez nároků na opatření.

Posouzení hladiny hluku od VZT jednotek je uvedeno v Hlukové studii, která je součástí dokumentace. Všechny akustické hygienické limity jsou s rezervou splněny.

V řešené části objektu se nenachází žádný zdroj hluku. Hluk vznikající při užívání stavby je běžný bez nároků na opatření. Proti venkovnímu hluku je objekt chráněn obvodovými konstrukcemi a výplněmi otvorů. Během realizace stavby nebudou hlukové

operace prováděny mimo pracovní dobu tj. od 22:00 do 6:00 hodin a o víkendech. Prašnost se předpokládá minimální

Při běžném užívání stavby nebude omezena hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí.

#### **B.2.11) Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Stavba je chráněna před negativními účinky vnějšího prostředí obvodovými konstrukcemi, které nebudou měněny. Stávající stav bude zachován.

### **B.3 Připojení stavby na technickou infrastrukturu**

Stávající řešená budova je napojena na veřejný vodovod, kanalizaci, silnoproudé rozvody, slaboproudé rozvody. Navrhovanými stavebními úpravami nevznikají nové nároky na napojení na technickou infrastrukturu. Stávající stav bude zachován.

### **B.4 Dopravní řešení**

Navrhovanými stavebními úpravami nevznikají nové požadavky na napojení na dopravní infrastrukturu. Nedochozí k navyšování počtu osob v objektu, není tedy řešena doprava v klidu. Stávající stav bude zachován.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Není součástí navrhovaných stavebních prací.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

Veškeré odpady, které vzniknou při výstavbě, budou tříděny s ohledem na možnost recyklace a průběžně odváženy k likvidaci v souladu s obecní vyhláškou, která se zabývá likvidací odpadů v obci. Shromažďování, přeprava, využití a likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění. Řešení likvidace splaškových a dešťových vod se nemění. Stavba nebude zdrojem nadměrného hluku. Odpad vzniklý při provozu objektu bude i nadále ukládán do nádob a odvážen specializovanou firmou.

Po vyhodnocení navržené stavby a jejího provozu lze konstatovat, že bude mít na životní prostředí v řešené lokalitě vliv odpovídající běžné praxi.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stavbou nevzniknou žádná zdravotní rizika negativně ovlivňující obyvatelstvo. Stavba nemá negativní sociální a ekonomické důsledky, ani nenaruší faktory pohody.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

#### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Dodavatel stavby bude získávat pitnou vodu z řešeného objektu přes podružný vodoměr. Pro případ větší jednorázové spotřeby vody např. pro zkrápění plochy proti úniku prachu a pro čištění navazujících komunikací bude dodavatel používat mobilní cisternu.

Elektrickou energii pro stavbu bude dodavatel odebírat z řešeného objektu přes typový mobilní staveništní rozvaděč. Spotřeba elektrické energie pro stavbu bude měřena podružným elektroměrem.

Jiné požadavky na odběr energií pro stavbu nejsou uvažovány.

#### **b) Odvodnění staveniště**

Není požadováno. Na staveništi nebudou prováděny takové terénní úpravy, které by měnily odtokové poměry dotčené plochy.



**c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Přístup k řešenému objektu je z komunikace vedoucí podél jeho jižní strany. Bude využita stávající silniční síť bez úprav.

Stavba bude zásobována pitnou vodou a elektrickou energií dle požadavku stanovených v odstavci B.8.a).

**d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Místo staveniště je podmíněno místem provádění celé stavby, umístění jednotlivých ploch (manipulační, skladové a sociální) bude řešeno tak, aby co nejméně omezovalo realizaci všech částí stavby a mělo co nejmenší vliv na okolní zástavbu a okolní pozemky. Stavba nevyžaduje zřízení nových objektů pro zařízení staveniště. K zařízení staveniště je možné využít přímo řešený objekt nebo pozemky ve vlastnictví stavebníka.

Z hlediska zabezpečení ochrany stávajících objektů není nutné provádět žádná zvláštní opatření. Staveniště je navrženo tak, aby jeho provoz nenarušoval zvýšenou hladinou hluku popř. prašností okolí.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Během stavebních prací bude stavební pozemek zajištěn proti vstupu nepovolaných (třetích) osob na stavbu. Osoby, které nemají příslušné oprávnění pro vstup na staveniště, nebudou mít přístup umožněn, pouze za doprovodu oprávněné osoby. Pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace v prostoru staveniště není uvažováno. Nejsou kladeny žádné požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

**f) Maximální zábor pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Stavba bude probíhat v objektu na pozemku stavebníka. Není tedy požadavek na dočasný nebo trvalý zábor cizího pozemku.

**g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

**h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Veškeré odpady, které vzniknou při výstavbě, budou tříděny s ohledem na možnost recyklace a průběžně odváženy k likvidaci v souladu s obecní vyhláškou, která se zabývá likvidací odpadů v obci. Shromažďování, přeprava, využití a likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění.

Druhy produkovaných odpadů:

15 01 Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 05 Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina

17 08 Stavební materiál na bázi sádry

17 09 Jiné stavební a demoliční odpady

Číslo odpadu	Kategorie	Popis odpadu	Množství	Návrh zpracování
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly		Recyklace
15 01 02	O	Plastové obaly		Recyklace
15 01 04	O	Kovové obaly		Recyklace
15 01 06	O	Směsné obaly		Ekologická skládka
17 01 01	O	Beton		Skládka

17 01 02	O	Cihly		Skládka
17 01 03	O	Tašky a keramické výrobky		Skládka
17 02 01	O	Dřevo		Skládka
17 02 02	O	Sklo		Recyklace
17 02 03	O	Plasty		Recyklace
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod č. 17 04 10		Recyklace
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03		Zemina použita k terénním úpravám
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod č. 17 08 01		Skládka
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01 17 09 02 17 09 03		Skládka

**i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Přebytečná zemina z prováděných zemních prací bude použita k terénním úpravám na pozemku stavebníka.

**j) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Veškeré odpady, které vzniknou při výstavbě, budou tříděny s ohledem na možnost recyklace a průběžně odváženy k likvidaci v souladu s obecní vyhláškou, která se zabývá likvidací odpadů v obci. Shromažďování, přeprava, využití a likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění. Při provádění stavby budou minimalizovány účinky vlivu stavební činnosti na okolní stavby a pozemky. Hlučné operace nebudou prováděny mimo pracovní dobu tl. od 22:00 do 6:00 hodin a o víkendech. Prašnost se předpokládá minimální.

**k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Při stavbě musí být veden stavební deník.

Případné nevyhnutelné nutné změny musí být předem projednány s projektantem, technickým dozorem a s příslušnými orgány podle předpisů o dokumentaci stavby. Změny musí být zaznamenány do projektové dokumentace.

Pracovníci se smí pohybovat pouze v prostorách staveniště, které souvisí s jejich pracemi. Budou dodržovat veškeré platné a doporučené ČS právní předpisy a normy.

Pracovníci budou pravidelně školeni o bezpečnosti práce a požární ochraně. Budou vedeny prokazatelné záznamy o těchto školeních. Při pohybu na komunikacích musí být dodržována pravidla silničního provozu a vnitropodniková nařízení. Pracovníci budou seznámeni s jednotlivými vypínači a způsobu jejich ovládání. Pro případ požáru budou použity hasební prostředky umístěné viditelně na staveništi. Při výkopových a montážních pracích bude prováděn zvýšený dozor nad bezpečností práce a jednotliví pracovníci budou dbát zvýšené opatrnosti tak, aby nedošlo k ohrožení lidských životů, k úrazu ani k poškození ostatního majetku. V případě, že by mohlo dojít k uvedeným skutečnostem, budou práce okamžitě zastaveny a vedoucí pracovníci určí náhradní způsob prací.

Zvláštní pozornost je nutné věnovat ochraně zdraví a majetku v souvislosti s přístupem osob do objektů sousedících se stavbou.

Základní způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti osob:

- a) Doprava vybouraných hmot a navážení materiálů na nové konstrukce bude prováděno strojně nebo ručně za pomoci koleček.
  - b) Před zahájením prací je povinností zhotovitele a objednatele provézt předání staveniště a o tomto aktu vytvořit písemný zápis, který stanoví:
    - způsob horizontální a vertikální dopravy pracovníků a materiálu na stavbu
    - zásady bezpečného chování na staveništi a možná místa zdrojů ohrožení
    - rizika vyplývající ze stavební činnosti ostatních dodavatelů nebo ohrožení pracovníků při současném provozu technického nebo jiného zařízení objednatele
    - napájecí místa potřebných příkonů energií
    - druh inženýrských sítí, jejich trasy, ochranná pásma a hloubky uložení a způsob ochrany
  - c) Je zejména nutné dodržet ustanovení vyhlášky č. 591/2006 Sb.
    - § 3 Základní povinnosti dodavatele
    - § 4 Příprava staveb
    - § 5 Předání staveniště
    - § 9 Povinnosti dodavatelů stavebních prací
    - § 10 Povinnosti pracovníků
    - část pátá – staveniště § 11 - § 16
    - část sedmá – zednické práce § 37 - § 39
    - část devátá – práce ve vyhláškách a nad volnou hladinou § 47 - § 61
    - část desátá – bourací a rekonstrukční práce § 62 - § 70
  - d) Dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky, kteří stavební práce provádějí a kontrolují, vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce a ověřovat jejich znalosti nejméně jednou za tři roky.
  - e) Ochrana pracovníků proti pádu musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním, nezávisle od výšky na všech pracovištích a komunikacích, nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí poškození zdraví a od výšky 1,5 m na všech ostatních pracovištích a komunikacích.
  - f) Odpovědná osoba t. j. osoba odpovídající za výstavbu nebo její příslušnou část, je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi potřebnými opatřeními v souladu s právními předpisy a normami, zabezpečit v souladu s příslušnými předpisy a normami školení, popř. ověřování znalostí a lékařské prohlídky spolupracovníků, t. j. vlastních zaměstnanců. Na staveništi, kde je více dodavatelů zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.
  - g) Dodavatel je povinen vést evidenci pracovníků ve směně, vybavit je příslušnými osobními ochrannými pracovními pomůckami.
  - h) Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a značkami.
  - j) Na staveniště i na všechny jeho dílčí části musí být zabráněno vstupu nepovolaných osob.
- l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**  
Pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace v prostoru staveniště není uvažováno.

**m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Přístup k řešenému objektu je z komunikace vedoucí podél jižní strany pozemku. Pro přesun materiálu na stavbu bude použit stávající dopravní systém bez úprav.

**n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Stavba bude prováděna za provozu. Předpokládá se realizace sociálních zařízení umístěných nad sebou na jedné straně budovy, následně bude probíhat rekonstrukce sociálních zařízení na druhé straně.

Zhotovitel musí uvažovat se ztíženými podmínkami, které souvisí s realizací stavby během jejího provozu. Jedná se především o omezení pracovní doby, postup prací po etapách, pravidelný úklid, zajištění stavby proti šíření prachu apod.

**o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba není členěna na etapy.

Zahájení stavby: III. Q. 2024

Dokončení stavby: IV.Q. 2024

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Stavbou nevzniknou žádné požadavky na vodohospodářské řešení lokality.

Vypracoval:

Zodp. projektant:

Datum:

Ing. Václav Hromek, Ing. Jiří Mrkvička

Ing. Václav Hromek

září 2023